



## Geografías desde el Sur

ISSN: 1853-6026

Nro 10 -oct. 2023

### **CENTRO DE INVESTIGACIONES GEOGRAFICAS**

**Director** Adriani, Luis  
**Subdirectora** Pintos, Patricia  
**Secretario** Arturi, Diego

**Consejo Directivo**  
Adriani, Héctor Luis  
Zappettini, María Cecilia  
Pérez Ballari, Andrea  
Carut, Claudia  
Feliz, Mariano

### **Comité Editorial**

Arturi, Diego, Botana María Inés, Carut Claudia, Del Río, Juan Pablo,  
Féliz, Mariano, Langard, Federico, Merino, Gabriel, Murgier, Néstor,  
Narodowski, Patricio, Nieto, Daniela, Relli Ugartamendía, Mariana,  
Silva, Miguel Ángel y Zappettini, Maria Cecilia

### **Equipo Editorial**

#### **Directora**

Pohl Schnake, Verónica

#### **Secretario**

Báez, Santiago

#### **Coordinación Editorial**

Margueliche, Juan Cruz

Dossier: "40 años de Democracia en Argentina"

## **Cuatro décadas de la Comarca Andina del paralelo 42**

### **Convivencias territoriales potentes, contradictorias e inquietantes**

**Conrado Santiago Bondel**

Profesor Consulto, FHCS-UNPSJB

*...yo no soy de aquí, pero tú tampoco, de ningún lado del todo,  
de todos lados un poco... (Jorge Drexler)*

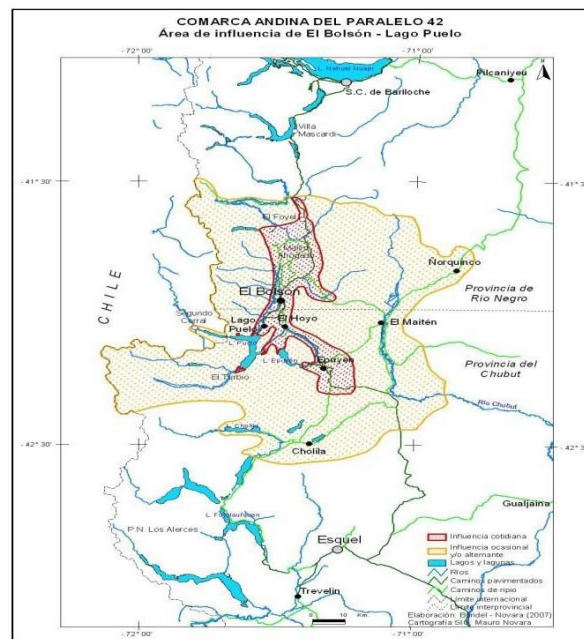
#### **Resumen**

Retrotrayéndonos hacia aquel punto de inflexión político y social vivido en diciembre de 1983 y enfocándonos en esta parte del país hacia lo socioterritorial, en las presentes líneas se podrá visualizar un derrotero complejo, de vitalidad llamativa y progresivamente conflictivo en la Comarca del Paralelo 42.

**Palabras clave:** replanteos espaciales, lógicas territoriales, crecimiento geodemográfico, imperativo turístico y situaciones "umbral"

Con disparidades imaginables, para algunas decenas de jóvenes ya hacia finales de la década de los sesenta, El Bolsón y sus alrededores asomaron como destino paradigmático en la 'vuelta al campo' o la 'fuga' de las grandes ciudades (Mapa N° 1). Meta propia de una joven burguesía nacional identificada con la “vanguardia” hippie y con las influencias culturales en boga en EEUU y Europa (Gutiérrez, 1984). A su vez y en números también bajos en términos relativos, la localidad de El Bolsón comienza a actuar como receptor de población empobrecida de raíz mapuche y criolla que abandona las altas estepas aledañas del sudoeste rionegrino en asociación con lo que llamamos el 3er arribo (Bondel, 2011).

**Mapa N° 1. Comarca Andina del Paralelo 42**



Todo un combo afín a las condiciones de aislamiento que ofrecían sus valles de producción agropecuaria y forestal con un perfil de autosuficiencia relativa. Esto en un territorio sostenido por una estructura socio-cultural arraigada en la preeminencia de la figura de colonos y reforzada bajo las lógicas de zonas fronterizas con la soberanía nacional como eje cardinal.

Es así que desde 1984 y ya con los “paños fríos fronterizos” con Chile, se asiste a los esbozos de nuevas ideas relacionadas con los espacios bajo formas democráticas; comienzan replanteos espaciales y el afianzamiento de la figura comarcal contemporánea. Figura asociada a la centralidad de El Bolsón, a la consolidación de los poblados de Lago Puelo, Epuyén y El Hoyo y a una inicial proyección extra regional. Ya entonces la imposición geodésica del límite interprovincial (“teledirigido” a fines del SXIX) mostraba sus consecuencias geoambientales negativas en la cuenca del Puelo, ámbito natural gestionado desde administraciones diferentes y lejanas (Viedma, Rawson y Buenos Aires).

Con el empleo público como principal “contenedor” social y a paso decidido, se posicionan como primordiales las *lógicas territoriales de la contemplación* (Bondel, 2009). Iniciativas públicas y privadas llevan consigo una dirección afirmada en el gusto y los afectos, con la ponderación económica hacia espacios de consumo y sus representaciones en el ocio, la recreación y las migraciones por amenidad. Conjunto de circunstancias estimuladas por el salto económico y poblacional de mediados de los años '90 promovido a

través de la unión por pavimento con Bariloche y la llegada del gasoducto cordillerano. Se gesta entonces la confirmación de tendencias consonantes con un devenir anclado en propuestas neoliberales, socialmente fragmentadora y que, entre otros efectos, promueve el incremento de los precios de la tierra, en especial de aquellos sitios valorados por su entorno paisajístico.

Proyectar la evolución socioterritorial a nuestros días requeriría de un desarrollo con otra escala de profundidad, sin embargo y en función de mantener vivas las discusiones analíticas respecto de la Comarca del Paralelo, trataremos de ofrecer un cuadro contextual básico y “abierto”<sup>1</sup>.

Aquellas características geoambientales singulares, vislumbradas desde fines del Siglo XIX como adecuadas para la instalación humana agro-colonizadora, hoy en día suman en primacía la ponderación positiva sobre su entorno escénico; insumo territorial de múltiples implicancias (turismo, conservación, recreación, arte, educación y ruralidad).

Con una ciudad de jerarquía sub-regional en un área de complejidad suficiente en materia de infraestructura y servicios, el territorio ofrece una matriz convocante que a su vez se muestra confusa, problemática y fuertemente condicionada entre limitaciones y estímulos (naturales, económicos y socio-culturales). Se trata de un lugar ‘atractor’, concordante con una mundialización que exhibe sus formas neocoloniales de expansión turística, política y consecuente derrame cultural y económico.

Simplificando, se reconocen dos principales resignificaciones espaciales: por un lado, el pasaje de lógicas territoriales de tutela nacional y fronteriza a las de integración y corredores; por otro, el de lógicas productivas (rinde/ha) a las de contemplación y conservación.

Como resultados concretos, asombra el crecimiento geodemográfico, aquel que involucra tanto a pobladores como sus intervenciones en el espacio, asociado a la expansión del periurbano en ámbitos no coalescentes y una neoruralidad confrontadora con los patrones productivos de base agraria (*vivir en el campo y no del campo*). Un todo asociado al incremento de formas novedosas en la apropiación de los sitios. Desde neo-estancias y comunidades diversas hasta ‘tomas’, pasando por estructuras tipo P/H en entornos rurales, chacras turísticas, refugios de montaña familiares, predios rurales mínimos y baldíos rurales.

Por cierto, las explicaciones evolutivas en los replanteos territoriales no escapan al devenir general del país donde, en general, se está poco atento a las demandas geoambientales. Aquí los “acomodadores espaciales” serán en particular los arreglos personales, aquellos “del boleto”, con sus reiteradas discrepancias respecto de delimitaciones, usos y herencias. En realidad, es visible la desigual competencia entre el poder económico y el peso de las representaciones y subjetividades provenientes de tradiciones e imaginarios sociales. Aunque se podría ejemplificar con una amplia gama de situaciones sociales, puede ilustrarse con dos diferentes: por una parte, la indefinición jurídica recurrente respecto de la posesión de la tierra de algunas comunidades

---

<sup>1</sup> “Abierto” por dos razones, una porque hay temas importantes como empleo y vivienda que necesitarían de otro tratamiento y otra, porque de varios años a esta parte y como puede verificarse en una numerosa bibliografía especializada, la zona es receptora de variadas y profundas investigaciones que hacen énfasis en lo socioterritorial.

originarias o pobladores criollos y por la otra, la extrema celeridad en la adquisición de enormes y apreciadas estancias en zona de frontera. Dilema creciente entre lo legal y lo legítimo.

En otra instancia y en consonancia con la imposición rotunda de la “inmediatez” virtual, el imperativo turístico y su tendencia hacia la mono productividad se afianza con el comienzo de este siglo. Ello trasluce cierta inmovilidad selectiva (el sí categórico y el no fácil) y de sujeción para con otras actividades básicas: agrícolas, ganaderas, forestales, frutícolas, comerciales, etc.

Para finalizar destacamos dos situaciones que creemos “**umbral**” en materia de **sustentabilidad geoambiental en áreas extra-urbanas** de la Comarca.

➤ **Sobredimensionamiento y acaparamiento** rural-boscoso, generador de condiciones de vulnerabilidad geoambiental por corresponderse con extensiones privadas que involucran grandes y complejos ecosistemas completos. Promotor del arbitrio individual, de la sobrevalorización predial y de desplazamiento de población rural hacia otros ámbitos o del paso de propietarios/ocupantes a empleados. **Sobreparcelamiento** rural-boscoso y sus situaciones forzosas de *stress ambiental* por eliminación de franjas de protección de fauna y flora, demanda de agua, expansión del riesgo de interface por incendios, presión sobre el grado de estabilidad de faldeos y vertientes, etc.). En lo productivo, pérdida de superficies aptas y desvalorización del paisaje. En los costos públicos, impactos negativos en provisión de agua, energía, leñagás, apertura de caminos, educación, salud, seguridad y transporte. En lo financiero, sobrevalorización predial.

En síntesis, vale señalar que estos “umbrales” van de la mano con considerables iniciativas innovadoras, movilizadoras muchas de ellas y que, de una u otra forma se ven condicionadas, tanto por el confinamiento físico de sus valles y el acelerado crecimiento geodemográfico, como por la especulación inmobiliaria y la existencia de solapamientos funcionales-administrativos en las estructuras institucionales de gestión territorial (nacionales, provinciales y municipales).

En un contexto general asociado con la “economía de acumulación” que no muestra signos de reemplazo y a sabiendas que los temas territoriales no se agotan aquí, destacamos la importancia que le cabe el peso relativo de los diferentes perfiles culturales y socioeconómicos en los que se desenvuelve la comarca y que, de momento, se muestran básicamente controversiales.

*El Bolsón, 2023*

## **BIBLIOGRAFÍA**

Bondel, Conrado S. (2009). Transformaciones territoriales y análisis geográfico en ámbitos patagónicos de montaña. La Comarca Andina del Paralelo 42. [disertación doctoral, Universidad Nacional de La Plata].

<https://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/tesis/te.281/te.281.pdf>

BONDEL, C. S. (2011). La Patagonia Andina 'de los lagos' (Argentina). Aportes geohistóricos para la interpretación identitaria en la Araucanía-Norpatagonia. En P. Navarro Floria y W. Delrio (Comp.), *San Carlos de Bariloche: Cultura y espacio. Araucanía – Norpatagonia* (p. 29). Universidad Nacional de Río Negro. Instituto de Investigaciones en Diversidad Cultural y Procesos de Cambio

<https://es.scribd.com/document/365640758/Cultura-y-Espacio-Araucania-norpatagonia#>

Gutiérrez, G. (1984, noviembre-diciembre). El Bolsón; una vía alternativa. *Revista El Porteño*. Buenos Aires.